

Прайс-лист на строительство дома

Данные стоимости рассчитаны при строительстве дома по внешним габаритам, площадью от 180 м² со 2-м этажом мансардного типа (без террас, балконов, лестниц).

| Наименование | | Материал стен | | | | | |
|-------------------------|--|----------------|-----------------------|----------------|-----------------------|----------------|-----------------------|
| | | Газобетон | Керамические блоки | Газобетон | Керамические блоки | Газобетон | Керамические блоки |
| | | 1 комплектация | | 2 комплектация | | 3 комплектация | |
| Фундамент | Фундамент ленточный с монолитным железобетонным ростверком сечением 300х600 под наружные и несущие стены. Основание под ростверком буронабивные сваи с глубиной заложения 1.8 м. | | + | | + | | + |
| | Внутри ж/б ростверка песчаная подушка 30-50 см., утеплитель, бетонное основание 150 мм. по арматурному каркасу 200х200 мм. | | + | | + | | + |
| Стены несущие h=2750 мм | Несущие стены из газобетонных блоков толщиной 375 мм. | | + | | + | | + |
| | Внутренние несущие из блоков толщиной 250 мм. | | + | | + | | + |
| | Перегородки из блоков толщиной 100 мм. | | + | | + | | + |
| | Монолитное перекрытие 150 мм с двойным арматурным каркасом 200х200 мм | | + | | + | | + |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|--|---|---|
| Теплый контур | Кровля, стропила, 50X200 мм. гидроизоляция, обрешетка, утепление в 3 слоя | | | | | | | | + | + |
| | Кровля: металлочерепица. | | | | | | | | + | + |
| | Окна ПВХ (2-х камерный стеклопакет, фурнитура, немецкий профиль Rehau) | | | | | | | | + | + |
| Наружная отделка | Оштукатуривание внешних стен здания тонкослойной штукатуркой по немецкой технологии | | | | | | | | | + |
| | Облицовка цокольной части декоративным камнем | | | | | | | | | + |
| | Подшивка свесов кровли софитами ПВХ | | | | | | | | | + |
| | Водосточная система | | | | | | | | | + |
| | Входная монолитная лестница | | | | | | | | | + |
| Стоимость материалов и работ за 1 м² площади дома, руб. | | 12.900 | 13.900 | 17.900 | 19.300 | 19.900 | 21.500 | | | |